

APPENDICE AL CONTRATTO DI LOCAZIONE

REP. N. 135 DEL 28/08/2006

Il giorno 3 (tre) del mese di ottobre dell'anno duemilasette, nella Sala Giunta del Palazzo Municipale del Comune di Vibo Valentia, piazza Martiri d'Ungheria, intervengono i signori:

- **Arch. Giacomo Consoli**, nato a Vibo Valentia il 31.10.1952 nella espressa qualità di Dirigente Settore 8 del Comune di Vibo Valentia, autorizzato alla stipula del presente atto giusta delibera della Giunta Comunale di Vibo Valentia prot. N. 33873 del 23.08.2006 con n. 261 del Registro;
- **Sig. Michelino Roberto Lico**, nato a Vibo Valentia il 24.01.1964, in qualità di **Presidente**, legale rappresentante, della **Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura di Vibo Valentia**, autorizzato alla stipula del presente atto giusta delibera della Giunta Camerale n. 65 del 25/08/2006.

Gli intervenuti riportandosi al contenuto delle deliberazioni su riportate, qui da intendersi integralmente richiamato e trascritto,

premettono quanto segue

- con contratto Rep. 135 del 28 agosto 2006, registrato a Vibo Valentia il 13 settembre 2006, al n. 1743, ser. 3[^], il Comune ha concesso in locazione alla Camera di Commercio di Vibo Valentia dei locali facenti parte del complesso storico immobiliare denominato "Valentianum";
- che il Comune non ha potuto consegnare l'immobile nei tempi stabiliti a causa dell'impossibilità di disporre del possesso del bene e che, tra l'altro,

occorre integrare l'atto offrendo al Locatore la possibilità di presentare istanze ad Organismi Comunitari e/o Enti Nazionali, Regionali e Provinciali per beneficiare di contributi e/o finanziamenti finalizzati al recupero e valorizzazione dell'immobile oggetto del presente contratto.

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante del presente atto, gli intervenuti, nelle loro espresse qualità, convengono di rimodulare il contratto Rep. n. 135 del 28/08/2006 come segue:

1. all'Articolo 1 si aggiunge il seguente comma: "il Locatario autorizza altresì il Locatore a presentare istanze ad Organismi Comunitari e/o ad Enti Nazionali, Regionali e Provinciali per beneficiare di contributi e/o finanziamenti finalizzati al recupero e valorizzazione dell'immobile oggetto del presente contratto".

2. all'Articolo 2, il secondo comma viene riscritto nel modo seguente: "L'ultimazione dei lavori e il trasferimento degli uffici camerati nella nuova sede avverrà entro dodici mesi dalla consegna definitiva dei locali e il termine di decorrenza del pagamento del canone è stabilito a far data dal 01.11.2008".

3. all'Articolo 3 le parole: "entro e non oltre il termine essenziale del 30.10.2006" riportate alla fine del I comma vengono riscritte nel modo seguente: "entro e non oltre il termine essenziale del 30.10.2007".

4. all'Art. 5 le parole: "entro e non oltre il termine essenziale del 30.10.2006" riportate nell'ultimo comma vengono riscritte nel modo seguente: "entro e non oltre il termine essenziale del 30.10.2007".

Sono fatte salve tutte le altre condizioni non espressamente modificate.

Per Il Comune

arch. Giacomo Consoli

Per la C.C.I.A.A

Il Presidente Michele Lico